

กลุ่มก่อสร้าง บริษัท เตะ ชาง



สาขาต่างประเทศ



德昌營造股份有限公司



บริษัท เต ชาง คอนสตรัคชั่น(ไทยแลนด์) จำกัด



德昌营造
TE CHANG CONSTRUCTION

แนะนำบริษัท



Outline

A

บริษัท เตะ ขาง คอนสตรัคชั่น จำกัด

/// ประวัติ

/// ปรัชญาการดำเนินงาน

/// องค์กร บริษัท

/// ผลงานของโครงการ

B

ความคืบหน้า

/// คุณภาพและความปลอดภัย - สุขภาพ

/// กำหนดการ

/// การประชุมชี้แจงงาน

/// ติดตามผลการดำเนินงาน

/// เครือข่ายข้อมูล

A บริษัท เตะ ชาง คอนสตรัคชั่น จำกัด

/// ประวัติ

/// ปรัชญาการดำเนินงาน

/// องค์กร บริษัท

/// ผลงานของบริษัท



ประวัติความเป็นมา

2015 จัดตั้งบริษัทที่ประเทศกัมพูชา

2014 จัดตั้งธุรกิจต่างประเทศ

2008 จัดตั้งบริษัทที่ประเทศสิงคโปร์

2007 ขยายธุรกิจสู่ตลาดต่างประเทศ (บูร์กินาฟาโซ - แอฟริกาตะวันตก)

1998 ได้รับอนุญาตที่จะไปสาธารณะ โดยคณะกรรมการตลาด

1997 ได้รับการรับรองระบบมาตรฐานงานคุณภาพ ISO 9002

1996 ได้เป็นบริษัทก่อสร้างที่ยอดเยี่ยม โดย MOI

1994 ได้เป็นบริษัทก่อสร้างที่ยอดเยี่ยมโดย MOI

1993 สร้างเครือข่ายข้อมูลสำหรับการจัดการงานก่อสร้างทางอิเล็กทรอนิกส์

1986 ก่อตั้งบริษัท TC

我們的經營理念

一心技合

誠心 信心 專心 技能 技術 技巧 庚午 仲春 吉旦



หัวใจและทักษะ

ซื่อสัตย์สุจริต

ซื่อสัตย์

โฟกัส

ทักษะ

เทคนิค

ความชำนาญ

品質政策

คุณภาพสูง ประสิทธิภาพสูง ศูนย์อุบัติเหตุ ศูนย์บกพร่อง

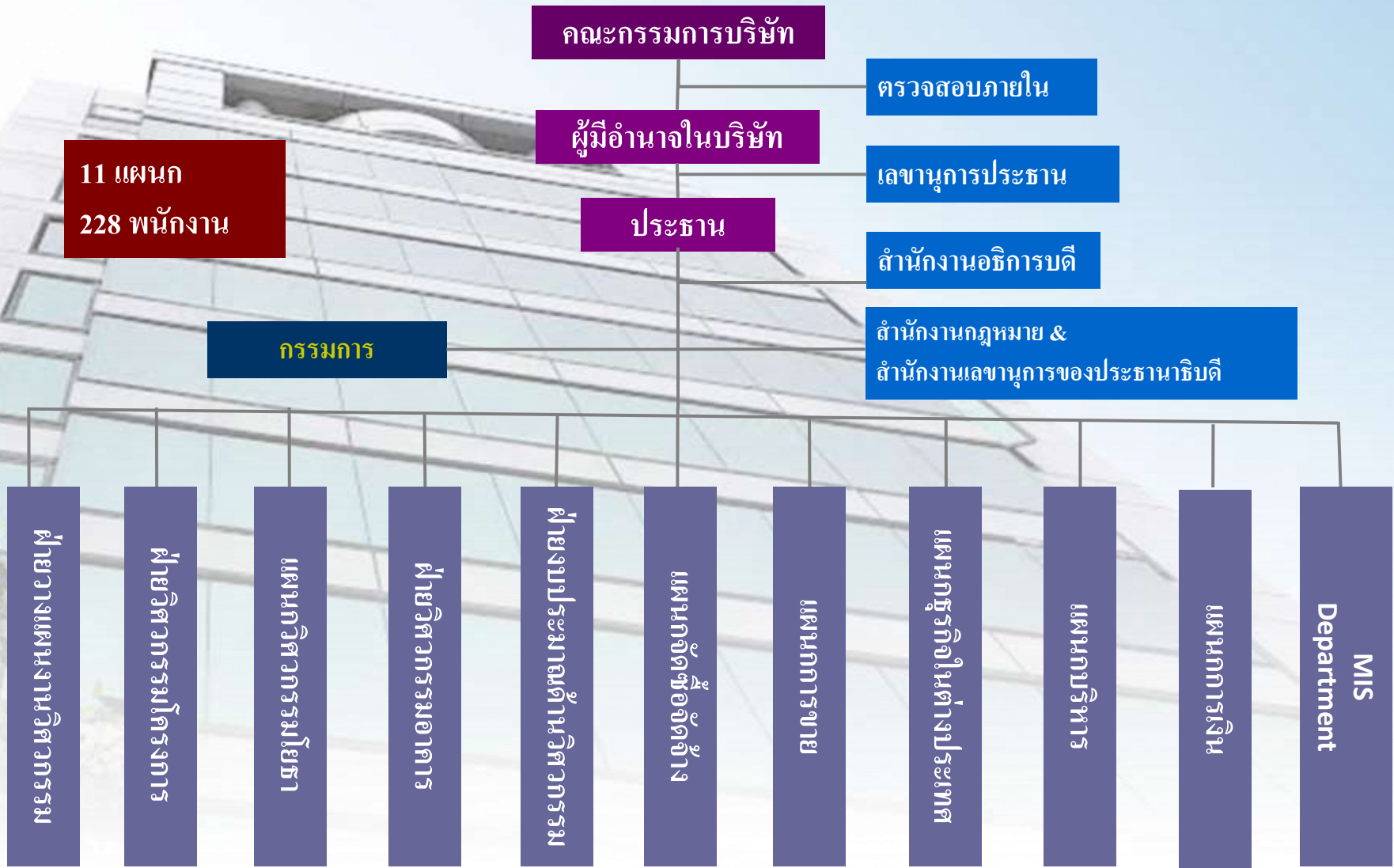
高品質

高效率

零事故

零缺失

องค์กรบริษัท





ผลงานของโครงการ



Tiger City Shopping Mall

Steel Structure Engineering
9 F and B3



ผลงานของโครงการ
ก่อสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้ว



Public
Building

Taichung City Council

2012 National Outstanding Construction Prize
15 F and B 1



Taichung City Council

2012 National Outstanding Construction Prize
15 F and B 1



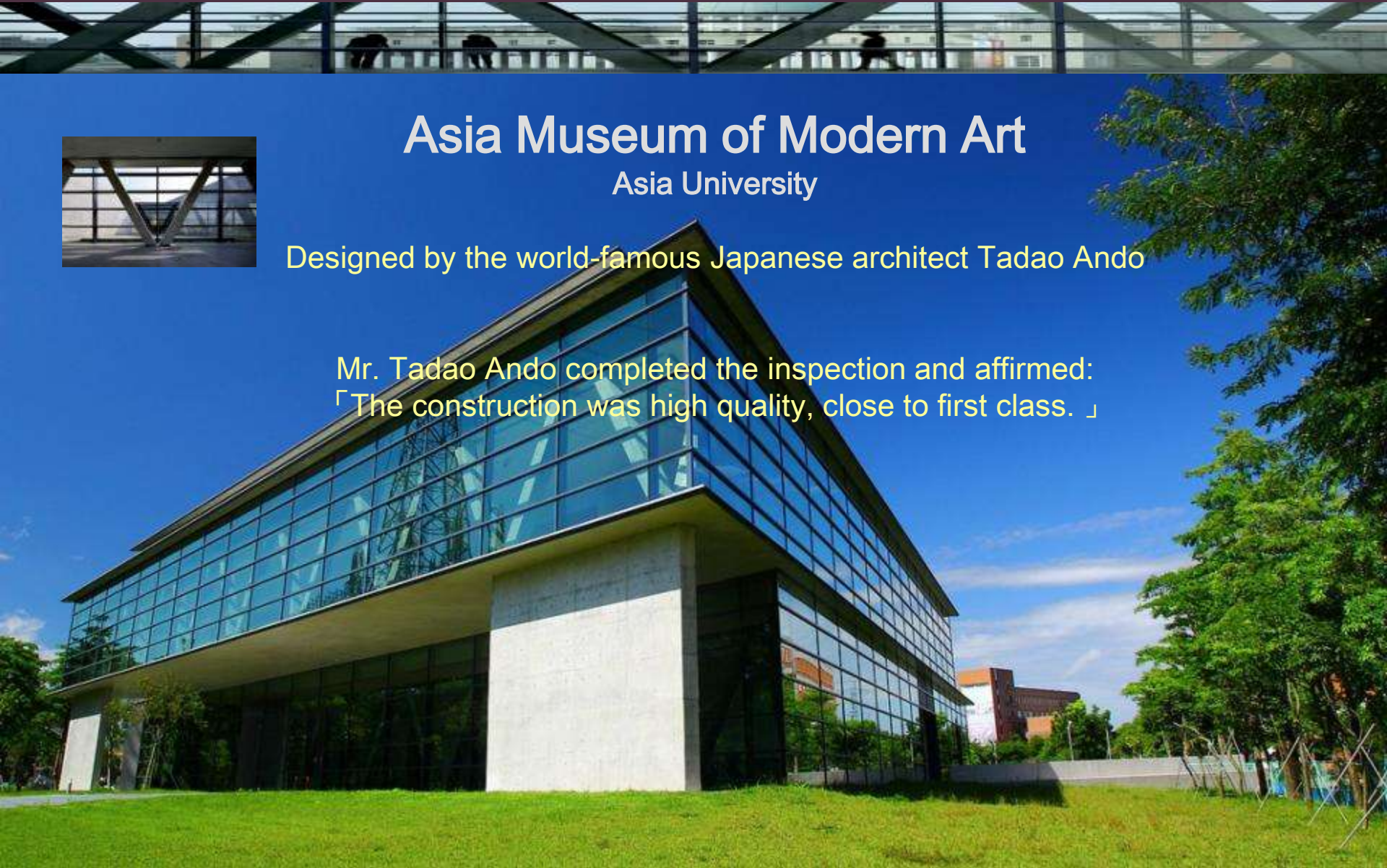


Asia Museum of Modern Art

Asia University

Designed by the world-famous Japanese architect Tadao Ando

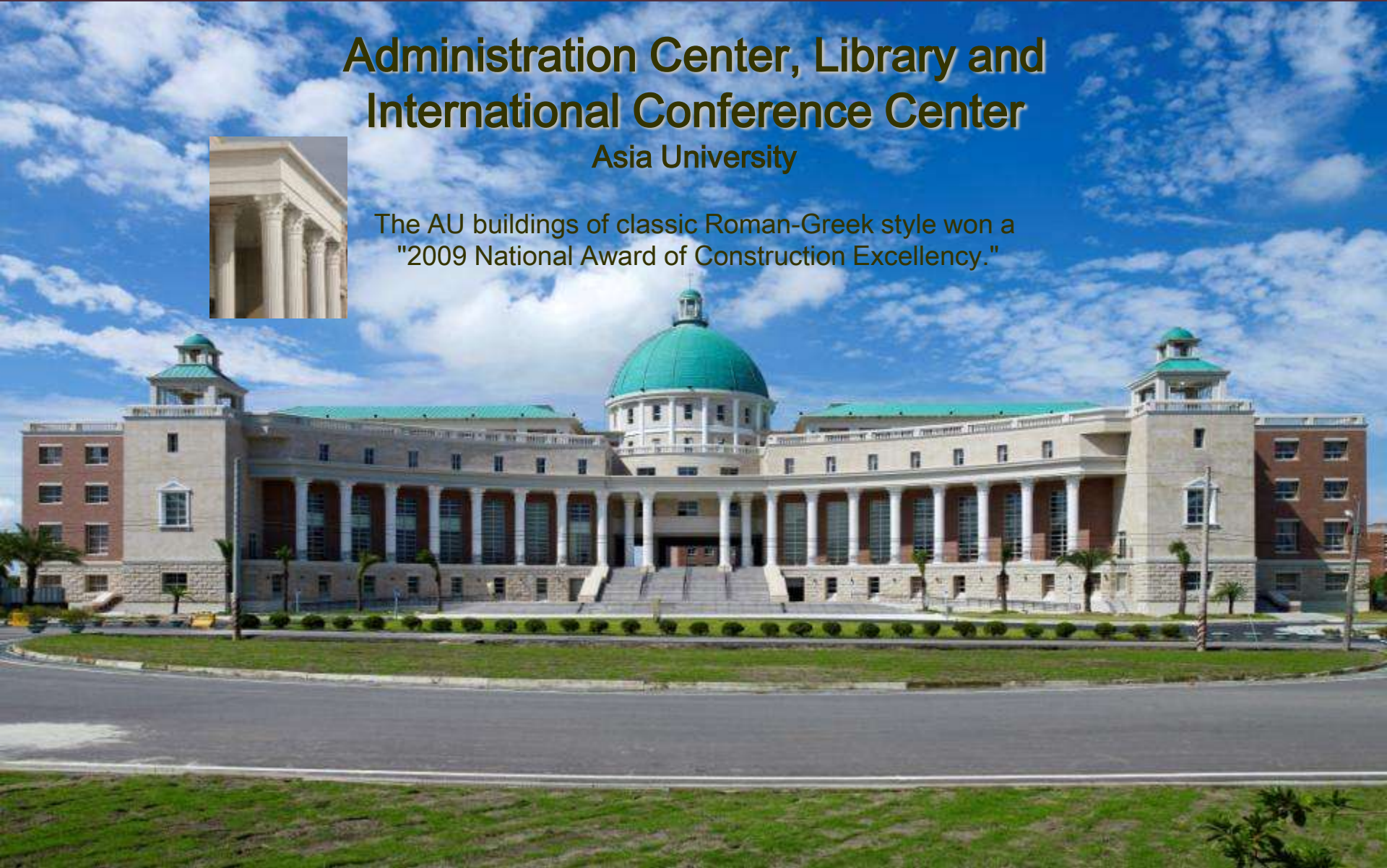
Mr. Tadao Ando completed the inspection and affirmed:
「The construction was high quality, close to first class.」



Administration Center, Library and International Conference Center Asia University



The AU buildings of classic Roman-Greek style won a
"2009 National Award of Construction Excellency."





Stadium

Asia University

The AU buildings of classic Roman-Greek style won a "2009 National Award of Construction Excellency."



CANON INC.

Factory Construction

Dapumei Intelligent Industrial Park
Taichung Export Processing Zone



A Building



D Building



F Building



N Building

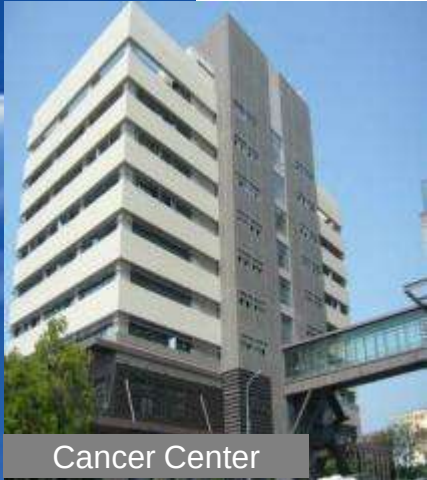


China Medical University Hospital

Medical Building of Wuquan Area Hospital



Emergency &
Intensive Building



Cancer Center



3D Parking
Facility

Turnkey
Project

Capital Hospital At Ouagadougou , Burkina Faso

The Construction and equipping of a university medical center
with a capacity of six hundred (600) beds



ผลงานของโครงการ
ก่อสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้ว



Civil
Engineering



Bus Rapid Transit of Taichung City

21 Bus Stations/40 platforms, Total 17.2KM
1 Maintain Machineries Plant



Turnkey
Project

Expansion of Hsinchu Science Park at Chunan

Development Area: 154.13 Hectare

Turnkey
Project

High Speed Rail of Yunlin Station Specified Zone Land Expropriation

Development Area: 421 Hectare

B ความคืบหน้า

- /// คุณภาพและความปลอดภัย - สุขภาพ
- /// กำหนดการ
- /// การประชุมชี้แจง
- /// ติดตามกำหนดการ
- /// เครือข่ายข้อมูล



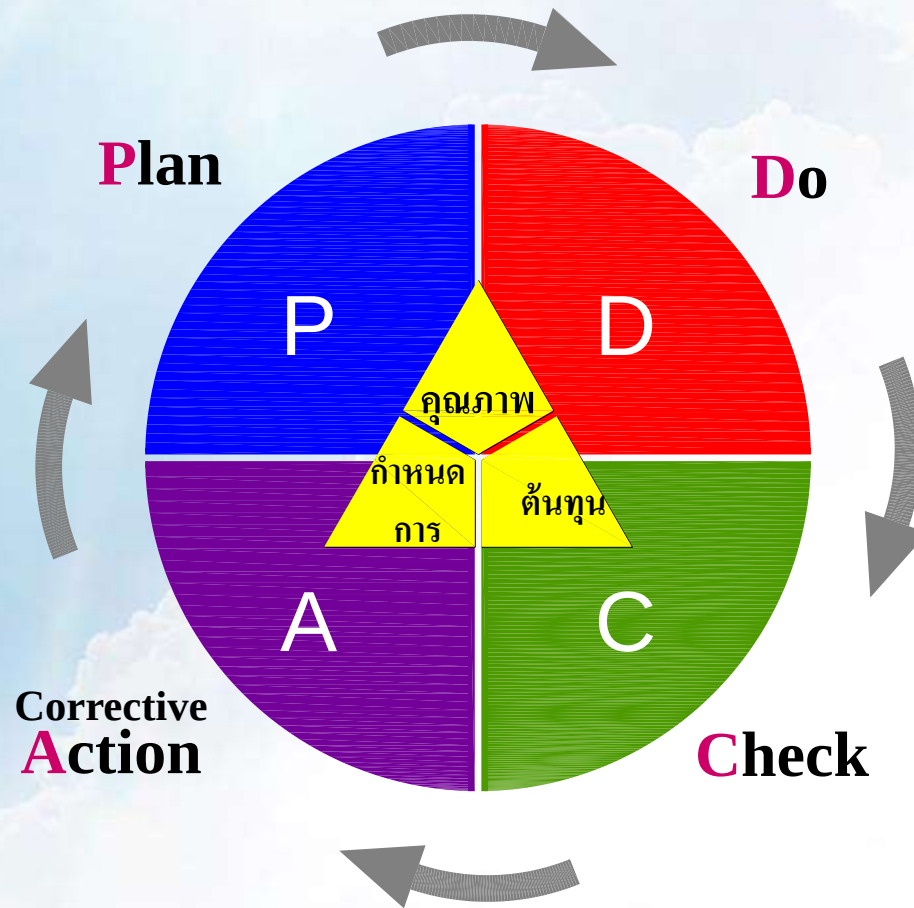
การจัดการคุณภาพ

❖ ได้รับการรับรอง การจัดการด้านคุณภาพ ISO 9001-2008 และตรวจสอบจากภายนอกทุกๆ 6 เดือน



การจัดการคุณภาพ

❖ Improving Process



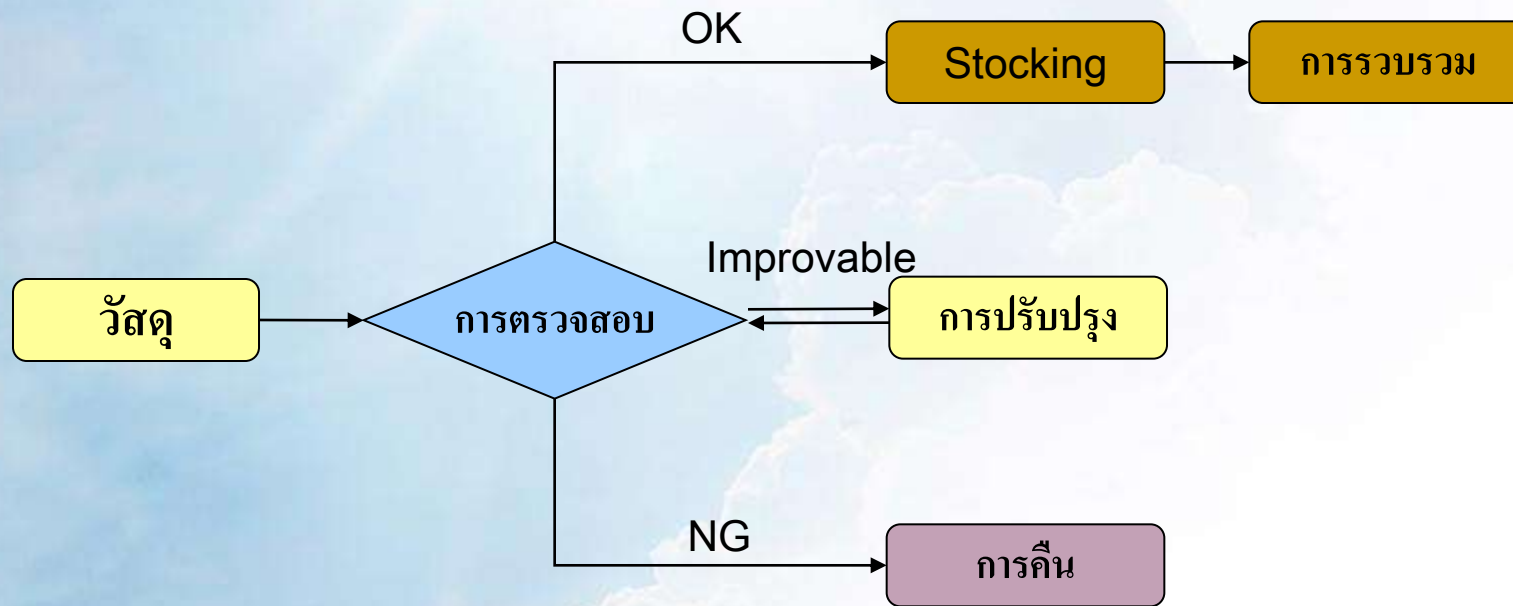
การจัดการคุณภาพ

- a. องค์กร QC
- b. แนวทางการก่อสร้าง
- c. มาตรฐานคุณภาพ
- d. การตรวจสอบขั้นตอน
- e. การตรวจสอบรายการ
- f. ระบบเอกสาร
- g. ตรวจสอบก่อนส่งมอบ



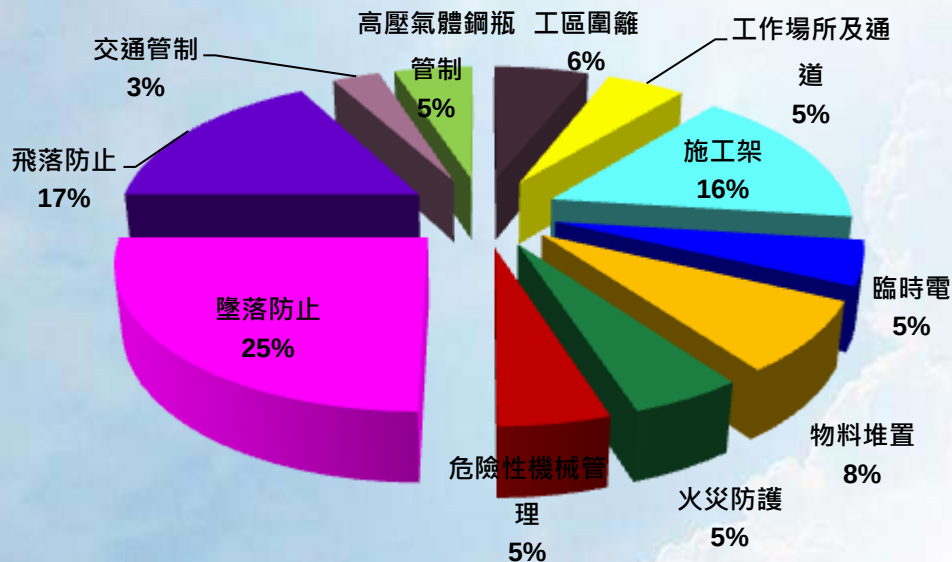
การจัดการคุณภาพ

การจัดการวัสดุ

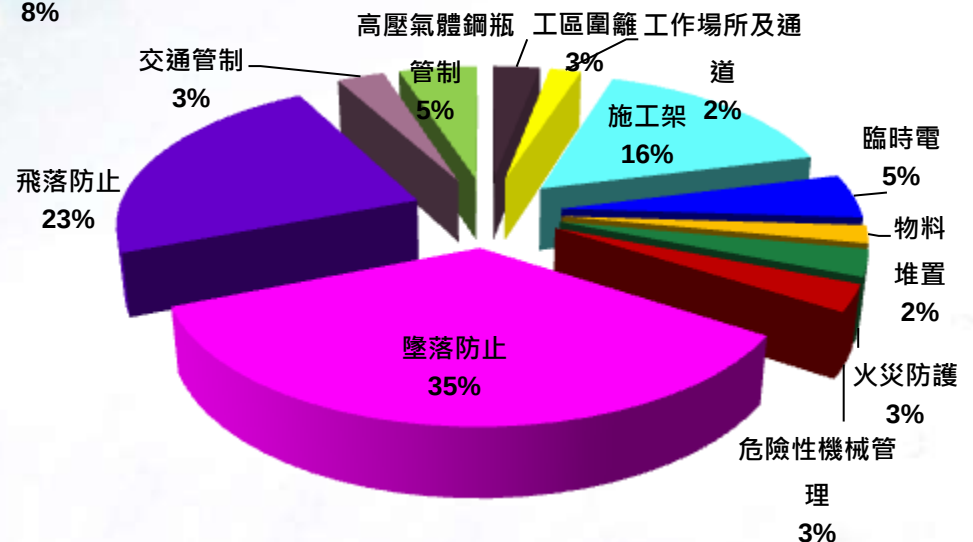


การจัดการความปลอดภัยและสุขภาพ

ตรวจสอบไซต์งานด้วยตนเอง



การตรวจสอบของบริษัท



การจัดการความปลอดภัยและสุขภาพ

การตรวจไซต์งานทุกวัน



Ladder



Stacking



Scaffold



Surroundings



Safety equipment



Gas cylinder



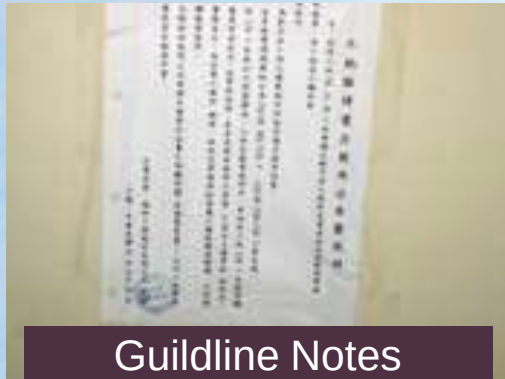
Wastes



Opening

การจัดการความปลอดภัยและสุขภาพ

ตรวจสอบสถานที่ต่างๆของ MEP



Guideline Notes



Breakers box



Plugs



Use electricity leakage
breakers



Electricity leakage test



Welding machines



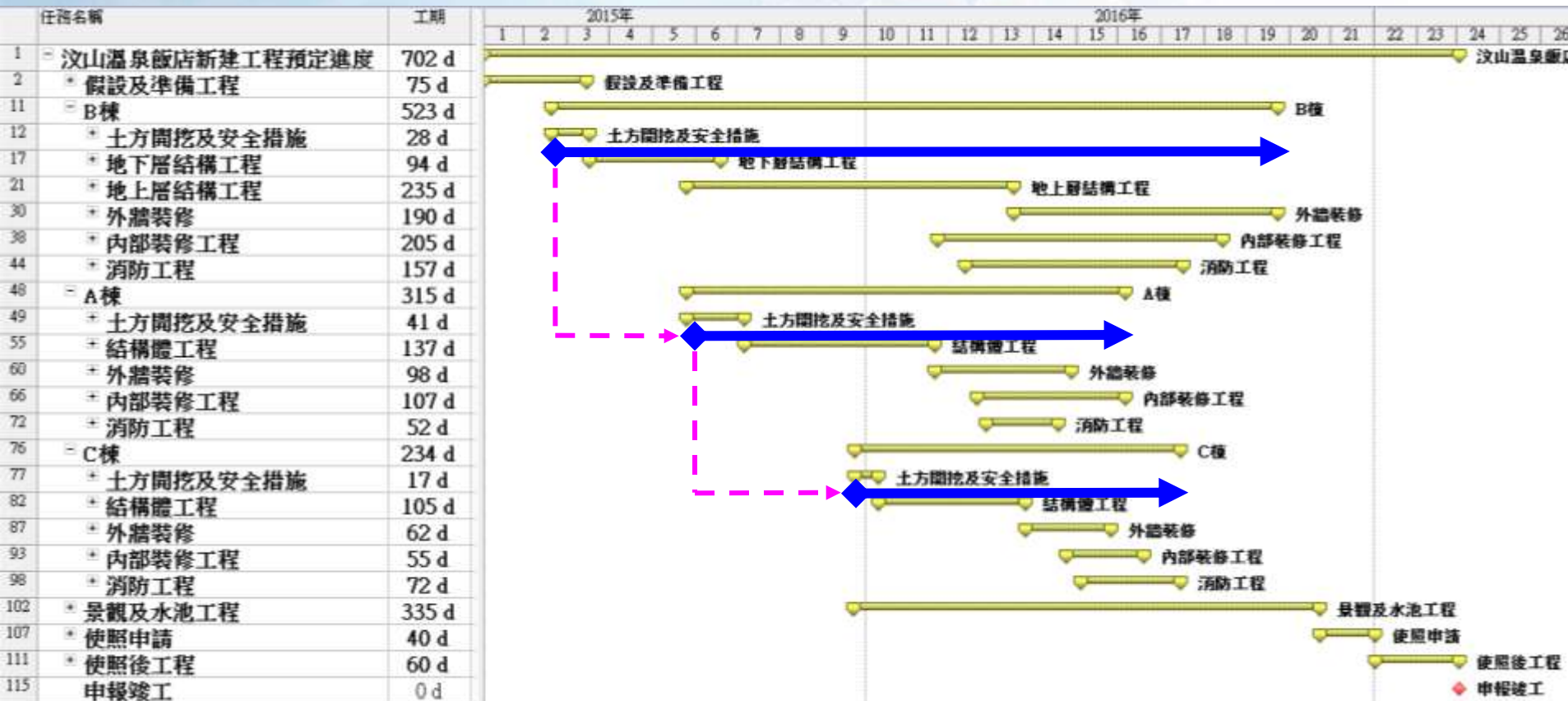
Fencing transformers

กำหนดการ

หัวข้อหลัก

ใบอนุญาตการใช้งาน

วันที่เสร็จสมบูรณ์



การประชุมไซต์



- การประชุมนัดหยุดงานทุกวัน
- การติดตามตารางเวลารายสัปดาห์
- การทบทวนความคืบหน้ารายเดือน



ติดตามกำหนดการ

- การควบคุมความคืบหน้าตามกำหนดการพื้นฐาน
- ประสานงาน; รายการที่ต้องทำในสัปดาห์ถัดไป



เครือข่ายข้อมูล

การจัดการความคืบหน้า

Tracking progress variance

德昌營造

S曲线實際進度: 3.67 %
= 35,443,706 / 966,850,000

S曲线預定進度: 4.01 % (當天)
= 38,813,762 / 966,850,000

S曲线實際進度
= 35,443,706

Real-time progress indicators

I73台中榮總工作進度

(1)台中榮總新門診

S曲线實際進度: 3.67 %
= 35,443,706 / 966,850,000

S曲线預定進度: 4.01 % (當天)
= 38,813,762 / 966,850,000

項目	計畫開始日期	計畫結束日期	實際開始日期	實際結束日期	進度	狀態
(1.1) 基礎工程						
(1.1.1) 開工	103/2/9	100	103/4/7	103/2/9	103/2/9	VW 30天
(1.1.2) 基地位置放樣	103/2/14	100	103/3/14	103/2/9	103/3/10	1.1 VW 33天
(1.1.3) 基礎施作	103/2/14	100	103/4/1	103/2/11	103/3/3	1.2 VW 36天
(1.1.4) 基礎穩定及安全監測施工	103/3/12	100	103/3/14	103/2/22	103/3/3	VW 31天
(1.1.5) 臨時水電申請及裝設	103/3/1	100	103/3/1	103/2/22	103/4/22	1.3 VW 36天
(1.1.6) 整地及設置工程指示	103/3/4	100	103/4/26	103/3/4	103/3/23	1.2 VW 34天
(1.1.7) 地表整地及清理土砂拆除	103/3/20	100	103/5/8	103/3/4	103/3/13	1.24 VW 36天
(1.1.8) 取土車台及清洗設施設置	103/3/29	100	103/5/8	103/3/14	103/3/27	1.27 VW 42天
(1.1.9) 臨時沉砂池施工	103/3/29	100	103/4/17	103/3/28	103/4/6	1.28 VW 31天
(1.1.10) 拆屋連地拆除	103/4/27	100	103/4/27	103/4/10	103/4/21	1.1 VW 36天
(1.3) 地工及土方工程						
(1.3.1) 表土挖掘	103/4/20	100	103/5/26	103/4/22	103/4/25	1.1 VW 31天
(1.3.2) 第1次降挖	103/5/11	100	103/6/22	103/4/26	103/5/2	1.31 VW 31天
(1.3.3) 第一階段填土柱、降施工(含整地)	103/5/13	100	103/6/30	103/5/3	103/5/27	1.32 VW 34天
(1.3.4) 地盤第1層施工	103/7/3	100	103/7/11	103/5/28	103/6/5	1.33 VW 36天
(1.3.5) 地盤第2層施工	103/7/15	70		103/6/6	103/6/23	1.34 VW 40天
(1.3.6) 第2次降挖	103/7/1	100	103/8/10	103/6/24	103/7/6	1.35 VW 35天

เครือข่ายข้อมูล

ตารางเวลาที่เกี่ยวข้องกับเอกสาร

ความคืบหน้าของการส่งและการตรวจสอบ
เอกสารในเวลาจริง

新增

自Excel匯入

送審統計表

送審管制表

附件統計表

操作說明

送審時程管制表

請選擇工地

10301 - 台中榮總

工項分類

不指定

不指定

關鍵字搜尋

開始尋找

☐ 跨工地尋找
☐ 只找有附件的項目

2

3

每頁筆數 20

總筆數=46

序號	工程項目	送審廠商	計劃書	施工圖	計畫書上傳	樣品	廠商資格	已發包	備註說明	預定送審	預定施工	簽准日期	核准日期
21	鋼筋材料供應商資格	東和及豐興	✓				✓	✓	第一版-核備	2014/03/11	2014/04/11	2014/03/20	中興 10:10
22	混凝土材料供應商資格及混凝土配比設計	廣達及佳生	✓				✓	✓	第二版-核備	2014/03/21	2014/04/21	2014/04/10	中興 10:10
23	混凝土工程計畫	阿原工程行	✓		✓		✓	✓	第二版-核備	2014/06/06	2014/07/06	2014/06/30	(14) 工)
24	整體粉光工程計畫	立捷興業有限公司	✓		✓		✓	✓	第三版-核定	2014/07/14	2014/08/14	2014/09/10	(14) 工)
25	施工架工程計畫	冠軍	✓		✓		✓	✓	第二版-核備	2014/07/21	2014/08/21	2014/10/14	(14) 工)
26	天橋鋼構工程計畫		✓	✓	✓		✓			2014/11/17	2014/12/17		
27	粉磨工程計畫		✓		✓		✓		尚未發包	2014/10/20	2014/11/20		
28	磁磚工程計畫	彩瓷建材	✓		✓	✓	✓	✓		2014/10/20	2014/11/20		
29	外牆磁磚分割計畫			✓						2015/04/06	2015/05/06		
30	石材工程計畫		✓	✓	✓	✓	✓			2015/03/09	2015/04/09		
31	防水隔熱工程計畫		✓		✓	✓	✓			2014/10/20	2014/11/20		
32	污水工程施工計畫		✓	✓	✓		✓			2014/11/15	2014/12/15		
33	油漆工程計畫		✓	✓	✓		✓			2014/11/17	2014/12/17		
34	帷幕工程計畫		✓	✓	✓		✓			2014/11/17	2014/12/17		
35	低輻射複層玻璃												

2

3

每頁筆數 20

總筆數=46

เครือข่ายข้อมูล

รูปไซต์งาน

กิจกรรมล่าสุดที่เว็บไซต์

德昌營造

[回首頁](#) [徐聰智 \(登出\)](#)

[加入信任網站](#) [投標報價系統](#) [ExComs 系統](#) [系統回報](#) [變更密碼](#) [加入常用清單](#)

功能選單

工程相片管理系統

工程記錄相片上傳系統

工程檔案回報系統(工地)

工地照片編輯作業(II)

工地照片查詢作業

稽查記錄管理作業(工管)

稽查記錄查詢

資料查詢作業

工程進度控管系統

工程日報表系統

電話應用Q&A

網路學習看板

工程相片管理系統

網站作業管制系統

財產管理系統

工地資料管理系統

Asp Login Ok!

2011/8/15

2011/8/14

2011/8/13

2011/8/12

2011/8/11

2011/8/10

2011/8/9

2011/8/8

2011/8/7

2011/8/6

2011/8/5

2011/8/4

2011/8/3

2011/8/2

2011/8/1

2011/8/31

2011/8/30

2011/8/29

2011/8/28

2011/8/27

2011/8/26

2011/8/25

2011/8/24

2011/8/23

2011/8/22

2011/8/21

工程進度/地下結構工程

工程進度/地下結構工程

工程進度/地基工程

2011/8/20

2011/8/19

2011/8/18

2011/8/17

2011/8/16

2011/8/15

工地名稱: 亞太藝術館

相片日期: 2011/8/21

大分類別: 工程進度

工程項目類別: 地下結構工程

拍攝項目: 鋼筋綁紮工程

拍攝位置: 基地內



相片說明:

65cm上下層鋼筋綁紮

上傳人員: 洪添德

上傳時間: 2011/8/22 上午 09:06:15

เครือข่ายข้อมูล

การตรวจสอบภาพและความปลอดภัย

การรายงานข้อผิดพลาด

回主選單
全部資料

工地名稱: 三好飯店

部門名稱	稽查編號	稽查日期	稽查類別	狀態 / 稽查人	未結案數	報表列印
三好飯店	三好飯店20140729	2014/7/29				
三好飯店	三好飯店20140729	2014/7/29				
三好飯店	三好飯店(部)20140619	2014/6/18				
三好飯店	三好飯店(部)20140620	2014/6/18				
三好飯店	三好飯店20140611	2014/6/11				
三好飯店	三好飯店(部)20140605	2014/6/4				
三好飯店	三好飯店(部)20140527	2014/5/21				
三好飯店	三好飯店20131025	2013/10/25				

[關閉](#) [列印](#)

項次	項目/拍攝位置	缺失相片
1	工程項目：地上結構工程	
	拍攝項目：墜落滾落防止	
	拍攝位置：1MF1MF-8-B-C處	
	相片說明：	
	吊料邊開口應有欄杆	
改善前		

完成
信任的網站
100%

เครือข่ายข้อมูล

Site CCTVs

ภาพความคืบหน้าแบบเรียลไทม์



การฟื้นฟูเมือง

การบริหารจัดการ
สินทรัพย์

การลงทุน
อสังหาริมทรัพย์



YU HSIN

Construction Development Co.,Ltd

การพัฒนาเขต
อุตสาหกรรม

พื้นที่รอ
การเวนคืน

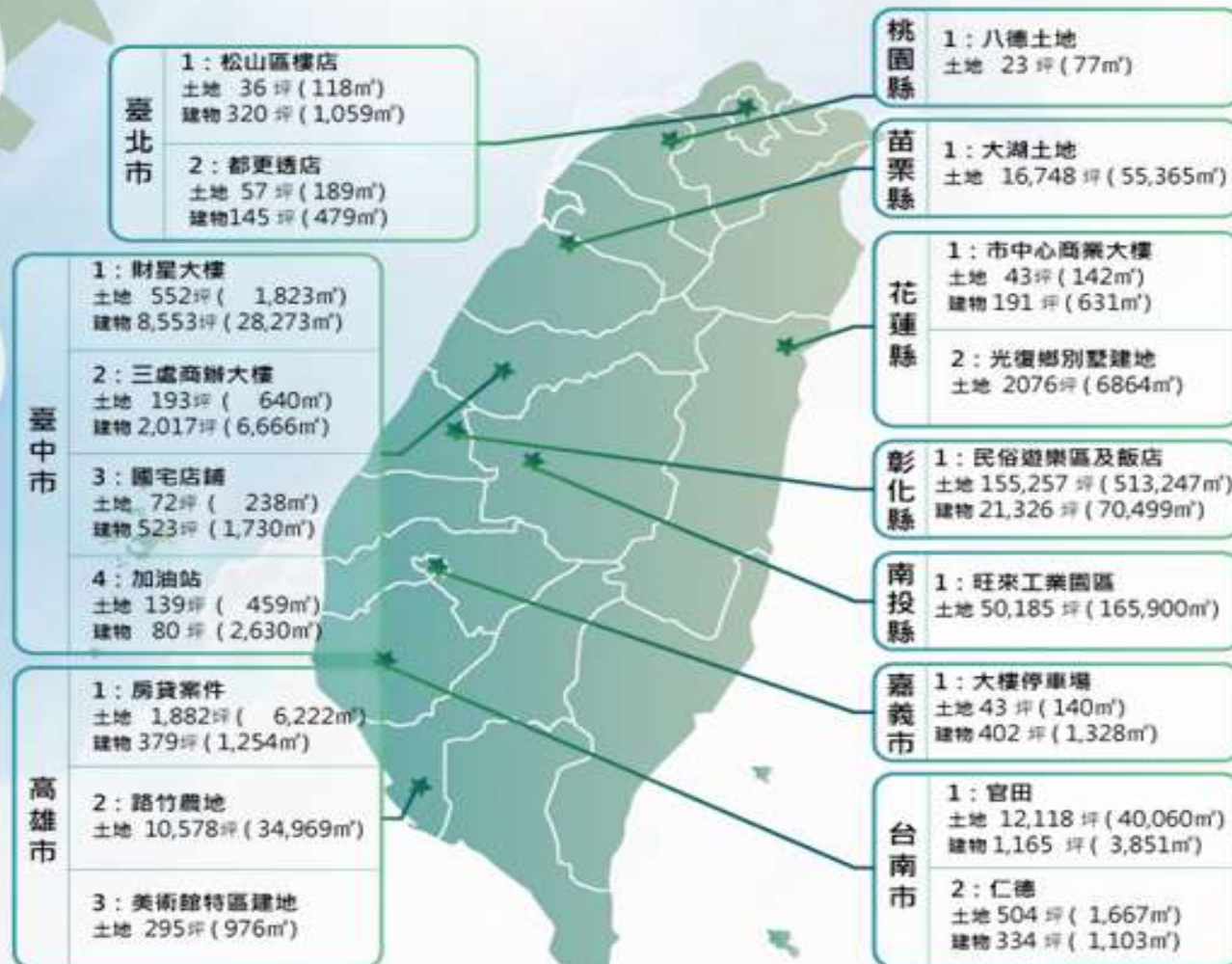
การรวบรวมที่ดิน
ในเขตเมือง



Project Portfolio

資產
管理

不動產
投資



合計土地：250,927 坪 (829,510m²)

建物：35,434 坪 (117,136m²)



TE CHENG SHENG Engineering Co. Ltd

ผู้นำทรัพยากรน้ำ

การบำบัดน้ำ

การบำบัดน้ำ
เสียของเหลว

การบำบัด
ของเสีย



Project Portfolio



กลุ่มก่อสร้างของบริษัทเตชางจะทุ่มเทเพื่อให้
ได้รับสิ่งที่ดีที่สุดและการบริการเพื่อตอบสนอง
ความต้องการของลูกค้า

